

**Auxonne**

68 Rue Antoine Masson

21130 AUXONNE

Email : gestionnaireauxonne@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.31.14.45

www.neyrat-immobilier.fr

## A LOUER TYPE 4 - 80 m<sup>2</sup> - AUXONNE - CENTRE VILLE - 500 euros CC par mois

### Référence

Référence : **430**

### Adresse

5 RUE VAUBAN

21130 AUXONNE

Etage : **RDC**

### Disponibilité

Disponible : **de suite**

### Informations financières

Loyer charges comprises : **500 euros/mois**

Dépôt de garantie : **500 euros**

Honoraires charge loc. : **540 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 euros**

### Caractéristiques

 **Rez-de-chaussée**

 **Surface de 80 m<sup>2</sup>**

 **4 pièces**

 **3 chambres**

 **1 salle de bain/eau**

### Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

 **360 kWhEP/m2.an**

 **59 kgeq CO2/m2.an**

DPE ANCIENNE VERSION

### Connexion internet

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

### Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

