

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 67,75 m² - CHALON SUR SAONE - 638 euros CC par mois

Référence

Référence : **4285**
Adresse

110 RUE DU GENERAL GIRAUD

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **1**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **638 euros/mois**

dont provision de charges : **41 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **597 euros**

Honoraires charge loc. : **644,76 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**
Caractéristiques

- | | |
|---|---|
|  Etage 1 |  Surface de 67,75 m² |
|  3 pièces |  2 chambres |
|  1 salle de bain/eau |  1 terrasse |
|  2 stationnements | |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



50 kWhEP/m2.an



11 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

DANS ANCIEN BAIL GAUVAIN

2 PLACES DE PARKING : 24 ET 13

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

