

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 67,82 m² - CHALON SUR SAONE - 665 euros CC par mois



Dans petite copropriété calme, agréable T4 :

- 1 cuisine équipée
- salon/séjour lumineux avec balcon
- 2 belles chambres avec grands placards
- salle de bains
- Cellier, Cave.

Référence

Référence : **4243**

Adresse

MON PLAISIR
2 RUE ALBERT CAMUS
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **665 euros/mois**
dont provision de charges : **170 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **495 euros**
Honoraires charge loc. : **534,60 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Caractéristiques

 Etage 1	 Surface de 67,82 m²
 4 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

C 142 kWhEP/m².an **E** 42 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/GAZ
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

LOCAL A VELOS

Aménagements extérieurs

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Digicode :	oui

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

