

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 28,93 m² - ST MARCEL - 320 euros CC par mois

Référence

Référence : **4177**

Adresse

42 ROUTE DES CHAVANNES
71380 ST MARCEL

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **320 euros/mois**

dont provision de charges : **54 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **266 euros**

Honoraires charge loc. : **287,28 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **45 euros**

Caractéristiques

- Rez-de-chaussée** **Surface de 28,93 m²**
- 1 pièce** **1 chambre**
- 1 salle de bain/eau** **1 terrasse**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 197 kWhEP/m2.an **E** 46 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	Collective

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

