

Votre conseiller : **Guy METROP**
Paray Le Monial
 3 rue Dargaud
 71600 PARAY LE MONIAL
 Email : jm.desbois@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03 85 81 00 10
www.neyrat-immobilier.fr



**LOCAL D'ACTIVITE A
 VENDRE**
103 m² env.

PARAY LE MONIAL

160 000 euros

Local professionnel ou commercial de 103 m² avec parking - dans immeuble récent.

Construit en : **1970**

Accès handicapé : **oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Surfaces : **103 m² environ**

Bureau : **10,0 m²**

Amenagee & equipee : **93,0 m²**

Référence : **4110**

DPE VIERGE

Taxe foncière : **1 800 euros/an**

Taxe foncière : **17,48 euros/m²/an**

Prix de vente : **160 000 euros**

Prix de vente : **1 553,40 euros/m²**

Honoraires à charge : **Du vendeur**

Copropriété de : **12 lots**

Activités possibles :

DIVERS SERVICES, PROFESSIONS LIBERALES, LOISIRS -



