

**Dijon**

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER TYPE 2 - 38 m<sup>2</sup> - CHEVIGNY ST SAUVEUR - 585 euros CC par mois**

**Référence**

Référence : **4090**

**Adresse**

15 B RUE JACQUES PREVERT

21800 CHEVIGNY ST SAUVEUR

Etage : **3 / 3**

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **585 euros/mois**

dont provision de charges : **80 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **505 euros**

Honoraires charge loc. : **421,50 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **60 euros**

**Surfaces principales**

Balcon : **8,3 m<sup>2</sup> environ**

**Caractéristiques**

 **Etage 3**

 **Ascenseur**

 **Surface de 38 m<sup>2</sup>**

 **2 pièces**

 **1 chambre**

 **1 salle de bain/eau**

 **1 balcon**

 **1 stationnement**

**Classe énergie et classe climat**

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

**B** 59 kWhEP/m2.an

**C** 13 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

**Connexion internet**

 Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

**Aménagements intérieurs**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **COLLECTIF/Chauffe eau**

Eau froide : **COLLECTIF**

Garage n°487

Appartement lot n°236

**Aménagements extérieurs**

Construit en : **2012**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Dernier étage : **oui**

Interphone : **oui**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à  
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en  
fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

