Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 58 m² - CHALON SUR SAONE - QUARTIER DELIRY - 530 euros CC par mois

- Quartier Deliry
- T3 de 58 m²
- Séjour avec balcon
- Cuisine meublée
- 2 chambres en parquet
- Double vitrage
- Cave
- Facilité de stationnement

Référence

Référence :	**409**

Adresse

28A RUE PIERRE DELIRY

71100 CHALON SUR SAONE

Etage :	**3 / 4**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**530 euros/mois**
dont provision de charges :	**60 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**470 euros**
Honoraires charge loc. :	**507,60 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**180 euros**

Caractéristiques

Etage 3	**Surface de 58 m²**
3 pièces	**2 chambres**
1 salle de bain/eau	**1 balcon**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 262 kWhEP/m2.an	F 61 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau froide :	**COLLECTIF**
Caves :	**1**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER