Dijon
16, rue du Château
21000 DIJON
Email : gestion.dijon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.30.49.32
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 46 m² - DIJON - 550 euros CC par mois

Référence

Référence :	**4057**

Adresse

LE CLOS DU PARC

10 C RUE ARTHUR RIMBAUD

21000 DIJON

Etage :	**RDC**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**550 euros/mois**
dont provision de charges :	**42 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**508 euros**
Honoraires charge loc. :	**506 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**75 euros**

Caractéristiques

- **Rez-de-chaussée**
- **Surface de 46 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
F 398 kWhEP/m2.an	D 23 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Caves :	**1**

Cave 256 - Parking 371 - Garage 236

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1996**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Rez-de-chaussée	**oui**
Interphone :	**oui**


VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER