

Dijon

16, rue du Château
21000 DIJON
Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.30.49.32
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 63,64 m² - DIJON - BOULEVARD VOLTAIRE - 710 euros CC par mois



T3 de 64m2 comprenant: entrée avec placard, une cuisine ouverte sur séjour, un grand séjour donnant sur balcon, deux chambres, une salle de bain, WC, cave, une place de parking

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **4020**

Adresse

RESIDENCE VOLTAIRE
15 BOULEVARD VOLTAIRE
21000 DIJON

Etage : **5 / 5**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **710 euros/mois**

dont provision de charges : **80 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **630 euros**

Honoraires charge loc. : **680,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Surfaces principales

Utile : **63,64 m² environ**

Loi Carrez : **63,64 m²**

Caractéristiques

- Etage 5
- Ascenseur
- Surface de 63,64 m²
- 3 pièces
- 2 chambres

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

F 342 kWhEP/m2.an **C** 19 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Caves : **1**

PEINTURE RECENT RENOVEE

CAVE N° 15

Aménagements extérieurs

Construit en : **1990**

Vitrage : **Double**

Dernier étage **oui**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

