

## Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

## A LOUER TYPE 2 - 53,75 m<sup>2</sup> - AUTUN - 305 euros CC par mois



En plein centre ville appartement comprenant un séjour, une chambre, un wc et salle de bains et 1 cuisine. Chauffage individuel électrique, belle opportunité

### Référence

Référence : **3969**

### Adresse

14 RUE AUX CORDIERS

71400 AUTUN

Etage : **2 / 3**

### Disponibilité

Disponible : **de suite**

### Informations financières

Loyer charges comprises : **305 euros/mois**

dont provision de charges : **5 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **300 euros**

Honoraires charge loc. : **324 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 euros**

### Caractéristiques

Etage 2

Surface de 53,75 m<sup>2</sup>

2 pièces

1 chambre

1 salle de bain/eau

### Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

### Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

### Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à  
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en  
fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

