

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 55,64 m² - DIJON - 542 euros CC par mois

Référence

Référence : **3915**
Adresse

2 BIS RUE CAZOTTE

21000 DIJON

Etage : **2**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **542 euros/mois**

dont provision de charges : **12 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **530 euros**

Honoraires charge loc. : **572,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**
Caractéristiques

 Etage 2	 Surface de 55,64 m²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



165 kWhEP/m2.an



42 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Caves : **1**

Sol + chambre+dégagement en chambre et salle.

Dépose de la moquette , pause parquet , total= 761.01 (facture dossier propriétaire)

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

