Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 65 m² - CHALON SUR SAONE - 530 euros CC par mois

Référence

Référence :	**391**

Adresse

3 RUE PAUL ELUARD

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**530 euros/mois**
dont provision de charges :	**150 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**380 euros**
Honoraires charge loc. :	**410,40 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**105 euros**

Caractéristiques

- **Etage 2**
- **Ascenseur**
- **Surface de 65 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique : C — 146 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre : E — 44 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**
Eau froide :	**Collective**

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1965**
Interphone :	**oui**


VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER