

Dijon

16, rue du Château
21000 DIJON
Email : gestion.dijon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.30.49.32
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 63 m² - DIJON - 720 euros CC par mois

Référence

Référence : **3903**

Adresse

PORT DE BOURGOGNE
2 E RUE JULES FERRY
21000 DIJON

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **720 euros/mois**

dont provision de charges : **70 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **650 euros**

Honoraires charge loc. : **693 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**

Caractéristiques

- | | |
|------------------------------------|----------------------------|
| Etage 3 | Ascenseur |
| Surface de 63 m² | 3 pièces |
| 2 chambres | 1 salle de bain/eau |
| 1 terrasse | 1 stationnement |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre



268 kWhEP/m2.an



14 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

Caves : **1**

T3 lot 88 - 964/100581

Cave lot 387 - 10/100581

Garage en sous-sol lot 255 - 20/100581

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

