Autun
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 50 m² - LUZY - 315 euros CC par mois

A DEUX PAS DU CENTRE VILLE RAVISSANTE MAISON DE TYPE T3 COMPRENANT CUISINE OUVERTE MEUBLEE SUR SEJOUR . 2 CHAMBRES - SANITAIRES - BON ETAT ET LUMINEUX - DOUBLE VITRAGE.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 572,52 euros (année 2012).
Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **39**

Adresse

12 ROUTE ROUTE DE TOULON S ARROUX

58170 LUZY

Etage : **/ 1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**315 euros/mois**
Dépôt de garantie :	**315 euros**
Honoraires charge loc. :	**340,20 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**123 euros**

Caractéristiques

- **Surface de 50 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
F 346 kWhEP/m2.an	C 19 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
HD Radio : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1980**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER