

**Chalon Sur Saône**

1, rue de la Grange Frangy  
71100 CHALON SUR SAONE  
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr  
Tél : 03.73.81.00.14  
www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER MAISON - 38 m<sup>2</sup> - MONTCOY - 500 euros CC par mois**



Belle maison bressane avec :

- Cuisine meublée,
- Séjour lumineux,
- Chambre, salle d'eau.
- Garage et terrain clos.

**Référence**

Référence : **3882**

**Adresse**

MAISON DU SAUVOUX  
7 RUE PIGUET  
71620 MONTCOY

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **500 euros/mois**  
Dépôt de garantie : **500 euros**  
Honoraires charge loc. : **418 euros TTC**  
dont pour l'état des lieux : **93 euros**

**Caractéristiques**

-  **Surface de 38 m<sup>2</sup>**
-  **2 pièces**
-  **1 chambre**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **1 stationnement**

**Classe énergie et classe climat**

DPE VIERGE  
DPE ANCIENNE VERSION

**Connexion internet**

 DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s  
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

**Aménagements intérieurs**

Salles d'eau : **1**  
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**  
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**  
Eau froide : **INDIVIDUEL**

**Aménagements extérieurs**

Construit en : **1948**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

