Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 78,67 m² - ST GERMAIN DU PLAIN - 660 euros CC par mois

Référence

Référence :	**3832**

Adresse

IMPASSE DES MARMANDELLES

IMMEUBLE 1

71370 ST GERMAIN DU PLAIN

Etage :	**1**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**660 euros/mois**
dont provision de charges :	**60 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**600 euros**
Honoraires charge loc. :	**648 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**120 euros**

Caractéristiques

- **Etage 1**
- **Surface de 78,67 m²**
- **4 pièces**
- **3 chambres**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 balcon**
- **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
F 336 kWhEP/m2.an	C 19 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**Individuelle**
Caves :	**1**

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1980**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER