Chagny
10 Rue de la République
71150 CHAGNY
Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.87.13.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T3 -59 m² - CHAGNY - 530euros par mois CC

Dans résidence calme appartement comprenant une entrée, un séjour avec un balcon, une cuisine meublée (petit frigo, plaques gaz), un cellier, deux chambres, une salle de douche, un WC, un dressing.
Une cave et emplacement parking

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1296,61 euros (année 2015).

Référence

Référence :	**3775**

Adresse

21 RESIDENCE DE LA POSTE CHAGNY

71150 CHAGNY

Etage :	**4**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**530 euros/mois**
dont provision de charges :	**105 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**425 euros**
Honoraires charge loc. :	**459 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**153 euros**

Caractéristiques

- **Etage 4**
- **Surface de 59,57 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 balcon**
- **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 330 kWhEP/m2.an	E 55 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**EQUIPEE ET AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chauffe eau**
Eau froide :	**COLLECTIF**
Caves :	**1**

Aménagements extérieurs

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Interphone :	**oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER