

**Chalon Sur Saône**

1, rue de la Grange Frangy  
71100 CHALON SUR SAONE  
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr  
Tél : 03.73.81.00.14  
www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER MAISON - 95 m<sup>2</sup> - VERDUN SUR LE DOUBS - 621 euros CC par mois**

**Référence**

Référence : **3729**

**Adresse**

9 RUE NEUVE  
71350 VERDUN SUR LE DOUBS

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **621 euros/mois**  
Dépôt de garantie : **621 euros**  
Honoraires charge loc. : **670,68 euros TTC**  
dont pour l'état des lieux : **120 euros**

**Caractéristiques**

 **Surface de 95 m<sup>2</sup>**     **4 pièces**  
 **2 chambres**     **1 salle de bain/eau**  
 **1 balcon**     **1 terrasse**  
 **1 stationnement**

**Classe énergie et classe climat**

Consommation énergétique    Emission de gaz à effet de serre

**D** 179 kWhEP/m<sup>2</sup>.an    **E** 42 kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

DPE ANCIENNE VERSION

**Connexion internet**

 DSL : de 20 à 100 Mbit/s  
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

**Aménagements intérieurs**

Salles de bains : **1**  
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**  
Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**  
FOSSE SEPTIQUE

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à  
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en  
fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

