

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 80 m² - AUTUN - QUARTIER CATHEDRALE - 570 euros CC par mois

Référence

Référence : **371**

Adresse

3 IMPASSE DU JEU DE PAUME

71400 AUTUN

Etage : **RDC / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **570 euros/mois**

dont provision de charges : **10 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **560 euros**

Honoraires charge loc. : **604,80 euros TTC**

Caractéristiques

 **Rez-de-chaussée**  **Surface de 80 m²**
 **3 pièces**  **2 chambres**
 **1 salle de bain/eau**  **1 terrasse**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre



144 kWhEP/m2.an



34 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 2 à 10 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée **oui**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

