

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 76,4 m² - CHALON SUR SAONE - 590 euros CC par mois

Référence

Référence : **3704**
Adresse

30 RUE DE LYON

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **2**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **590 euros/mois**

dont provision de charges : **55 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **535 euros**

Honoraires charge loc. : **577,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 euros**
Caractéristiques

Etage 2

Surface de 76,4 m²

3 pièces

1 chambre

1 salle de bain/eau
Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



159 kWhEP/m2.an



37 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

