

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 75,13 m² - CHALON SUR SAONE - QUARTIER SAINT JEAN DES VIGNES - 766 euros CC par mois

Référence

Référence : **3682**

Adresse

RESIDENCE SAINT JEAN
22 RUE DU LIEUTENANT ANDRE
BATIMENT A
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **766 euros/mois**
dont provision de charges : **130 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **636 euros**
Honoraires charge loc. : **686,88 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **120 euros**
Scellier : **oui**

Caractéristiques

- Rez-de-chaussée**
- Ascenseur**
- Surface de 75,13 m²**
- 3 pièces**
- 2 chambres**
- 1 salle de bain/eau**
- 1 terrasse**
- 41 stationnements**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 185 kWhEP/m².an **D** 30 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **COLLECTIF**
Caves : **54**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**
Rez-de-chaussée : **oui**
Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

