

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 34,06 m² - AUTUN - ST ANDOCHE - 277 euros CC par mois



- Proximité centre ville - T1 de 34.06 m² -
- Entrée - Cuisine/éjour -
- Une chambre - Salle de douche
- Chauffage individuel électrique

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **3647**

Adresse

46 RUE DU FBG ST ANDOCHE

71400 AUTUN

Etage : **RDC / 1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **277 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **252 euros**

Honoraires charge loc. : **272,06 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 euros**

Caractéristiques



Rez-de-chaussée



Surface de 34,06 m²



1 pièce



1 chambre



1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



344 kWhEP/m².an



188 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Ballon**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

