



Votre conseiller : Brigitte BASSOLEIL
Auxonne
 68 Rue Antoine Masson
 21130 AUXONNE
 Email : b.bassoleil@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.45.83.90.02
 Tél mobile : 06.86.31.56.49
 www.neyrat-immobilier.fr

A VENDRE TYPE 3 - 66,36 m² - AUXONNE - 129 500 euros

Référence

Référence : **3624**

Description

AUXONNE CENTRE

Appartement T3 dans immeuble de 3 étage , salon séjour avec terrasse de 11 m², cuisine ouverte, 2 chambres, placard

salle de bain. Ascenseur

TEL 0686315649

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



146 kWhEP/m².an



6 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Caractéristiques



Etage 3



Ascenseur



Surface de 66,36 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle de bain/eau



1 terrasse

Surfaces principales

Terrasse : **11,3 m² environ**

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Informations financières

Prix de vente : **129 500 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **100 euros/mois**

Copropriété

Copropriété de : **91 lots**

Charges courantes : **1 200 euros/an en moyenne**

Environnement / Emplacement

A proximité / Emplacement :

COMMERCES

Aménagements extérieurs

Construit en : **2006**

Dernier étage **oui**

Accès handicapé : **oui**

Interphone : **oui**
