

**Autun**

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

## A LOUER TYPE 5 - 87 m<sup>2</sup> - ST PANTALEON - 653 euros CC par mois

### Référence

 Référence : **3605**

### Adresse

LES PRESLES 2

BATIEMENT 2

71400 ST PANTALEON

 Etage : **5 / 11**

### Disponibilité

 Disponible : **de suite**

### Informations financières

 Loyer charges comprises : **653 euros/mois**

 dont provision de charges : **213 euros**

(régularisation annuelle)

 Dépôt de garantie : **440 euros**

### Surfaces principales

 Utile : **87 m<sup>2</sup> environ**

 Loi Carrez : **87 m<sup>2</sup>**

### Caractéristiques

 **Etage 5**
 **Surface de 87 m<sup>2</sup>**
 **5 pièces**
 **4 chambres**
 **1 salle de bain/eau**

### Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre


 146 kWhEP/m<sup>2</sup>.an

 17 kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

DPE ANCIENNE VERSION

### Aménagements intérieurs

 Salles de bains : **1**

 Chauffage : **COLLECTIF/AUTRE**

 Eau chaude : **COLLECTIF/**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

