

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T3 - 58.70 m² - CHAGNY - 600 euros par mois CC



Dans résidence calme et sécurisée un appartement au 3ème étage sans ascenseur comprenant :
Une entrée, une cuisine meublée (avec table cuisson vitrocéramique), un séjour avec balcon, deux chambres, un dressing, une salle d'eau et un WC.
Une cave et facilité de stationnement dans la résidence

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 694,13 euros (année 2015).

Référence

Référence : **3555**

Adresse

27 RESIDENCE DE LA POSTE

71150 CHAGNY

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **600 euros/mois**

dont provision de charges : **116 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **484 euros**

Honoraires charge loc. : **522,72 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques



Etage 3



Surface de 58,7 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle de bain/eau



1 balcon



1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



115 kWhEP/m2.an



10 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Dressings : **1**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huissieries : **PVC**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

