

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 47 m² - AUTUN - CENTRE VILLE - 425 euros CC par mois



Appartement de caractère en plein centre ville, comprenant un hall d'entrée, 1 séjour donnant sur jardin de 153m², 1 chambre, 1 salle de bains et 1 wc indépendant. Chauffage ind. électrique. Belle opportunité à saisir

Référence

Référence : **3536**

Adresse

COUVENT DES CORDELIERS

16 RUE DE LATTRE DE TASSIGNY

71400 AUTUN

Etage : **RDC / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **425 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **400 euros**

Honoraires charge loc. : **432 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 euros**

Caractéristiques



Rez-de-chaussée



2 pièces



1 salle de bain/eau



1 stationnement



Surface de 47 m²



1 chambre



1 terrasse

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



327 kWhEP/m².an



18 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Ballon**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Rez-de-chaussée : **oui**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

