

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 57 m² - CHALON SUR SAONE - QUARTIER AVENUE DE PARIS - 510 euros CC par mois

Référence

Référence : **3488**

Adresse

7 RUE EDGAR DEGAS
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **510 euros/mois**
dont provision de charges : **100 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **410 euros**
Honoraires charge loc. : **442,80 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **90 euros**

Caractéristiques

Etage 3 **Surface de 57 m²**
 3 pièces **2 chambres**
 1 salle de bain/eau **1 balcon**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

549 kWhEP/m2.an **80 kgeq CO2/m2.an**

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Câble : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

