

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 67 m² - CHALON SUR SAONE - 730 euros CC par mois



Dans environnement de qualité

- magnifique T3 lumineux
- 1 séjour avec balcon
- 2 chambres, cuisine et une salle de bains.
- cave et garage

Référence

Référence : **3482**

Adresse

RESIDENCE LES TERRASSES MIRABEAU
18 RUE DU LIEUTENANT ANDRE
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **730 euros/mois**
dont provision de charges : **150 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **580 euros**
Honoraires charge loc. : **626,40 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Caractéristiques

- | | |
|------------------------------|---------------------|
| Etage 1 | Ascenseur |
| Surface de 67 m ² | 3 pièces |
| 2 chambres | 1 salle de bain/eau |
| 1 balcon | 1 stationnement |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 159 kWhEP/m2.an **B** 8 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

Aménagements extérieurs

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

