

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 38 m² - CHALON SUR SAONE - 460 euros CC par mois

Référence

Référence : **3468**

Adresse

L OREE SAINT VINCENT
41 RUE DE DIJON
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **460 euros/mois**
dont provision de charges : **25 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **455 euros**
Honoraires charge loc. : **482,27 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **60 euros**
Scellier : **oui**

Surfaces principales

Jardin : **14 m² environ**
Terrasse : **18 m² environ**

Caractéristiques

- Rez-de-chaussée**
- Ascenseur**
- Surface de 38 m²**
- 1 pièce**
- 1 chambre**
- 1 salle de bain/eau**
- 1 terrasse**
- 1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

C 140 kWhEP/m2.an **A** 5 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **Collective**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2010**
Rez-de-chaussée **oui**
Interphone : **oui**
Parking n°2

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

