

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 790 m² env. - ST BONNET DE JOUX - Zone d'Activité - 1 200 euros HC et HT de loyer mensuel

Local commercial très bon état - pouvant convenir à tous commerces ou industries;

situé Bordure R.D.983 et 4 km de la RCEA

Construit en : **1930**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Loyer mensuel : **1 200 euros HC et HT**

Loyer annuel : **14 400 euros HC et HT**

Loyer annuel : **18,23 euros HC et HT/m²**

Dépôt de garantie : **2 400 euros**

Honoraires : **1 728 euros HT**

Utile : **790 m² environ**

Référence : **3457**



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

DSL : de 20 à 100 Mbit/s



Surface de 790 m²



1 salle de bain/eau



1 stationnement

Taxe foncière : **1 106 euros/an**

Taxe foncière : **1,40 euros/m²/an**