Auxonne
68 Rue Antoine Masson
21130 AUXONNE
Email : gestionnaireauxonne@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.31.14.45
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 70 m² - AUXONNE - 570 euros CC par mois



Dans petit immeuble calme, T3 de 70 m2 comprenant :
- Entrée, Cuisine, Séjour
- 2 Chambres, 1 Salle de bains, 1 WC,
- 1 Grenier

Référence

Référence :	**3448**

Adresse

19 RUE GUEBRIANT

21130 AUXONNE

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**570 euros/mois**
dont provision de charges :	**110 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**460 euros**
Honoraires charge loc. :	**496,80 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**183 euros**

Caractéristiques

Etage 1
Surface de 70 m²
3 pièces
2 chambres
1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 315 kWhEP/m2.an	F 74 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**
Greniers :	**1**


VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER