

Auxonne

68 Rue Antoine Masson

21130 AUXONNE

Email : gestionnaireauxonne@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.31.14.45

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 57 m² - AUXONNE - 435 euros CC par mois



Centre ville dans résidence calme, T2 de 57m2 :

- 1 séjour, 1 chambre
- 1 salle d'eau, WC séparé
- 1 cuisine aménagée et équipée (1 hotte, plaques, frigo)

Référence

Référence : **3432**

Adresse

51 RUE ANTOINE MASSON

21130 AUXONNE

Etage : **1 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **435 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **405 euros**

Honoraires charge loc. : **437,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **180 euros**

Caractéristiques



Etage 1



Surface de 57 m²



2 pièces



1 chambre

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



306 kWhEP/m2.an



17 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Ballon**

Caves : **1**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

