

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 62,65 m² - CHALON SUR SAONE - 668 euros CC par mois



Dans résidence récente :

- proche centre ville
- T3 avec garage
- séjour lumineux ouvert sur une cuisine équipée,
- 2 chambres,
- salle d'eau aménagée

Référence

Référence : **3386**

Adresse

OREE SAINT VINCENT
41 RUE DE DIJON
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **668 euros/mois**
dont provision de charges : **43 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **625 euros**
Honoraires charge loc. : **675 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **183 euros**
Scellier : **oui**

Caractéristiques

-  **Etage 2**
-  **Ascenseur**
-  **Surface de 62,65 m²**
-  **3 pièces**
-  **2 chambres**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **1 balcon**
-  **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

C 139 kWhEP/m².an **A** 4 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
 DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

