

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON T5 - CHATENOUY LE ROYAL - 830 euros par mois



Proche de Chalon-sur-Saône :

- quartier calme
- spacieuse maison T5
- cuisine, grand salon/séjour, 4 chambres, salle de bains et salle d'eau
- jardin
- grand garage isolé et carrelé

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1362 euros (année 2011).

Référence

Référence : **3329**

Adresse

3 RUE DU CONDORCET

71880 CHATENOUY LE ROYAL

Disponibilité

Disponible : **12/06/2024**

Informations financières

Loyer charges comprises : **830 euros/mois**

Dépôt de garantie : **830 euros**

Honoraires charge loc. : **896,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Surfaces principales

Jardin : **1000 m² environ**

Caractéristiques



Surface de 133,11 m²



5 pièces



4 chambres



2 salle des bain/eau



1 terrasse



1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



162 kWhEP/m2.an



38 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

