

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 60 m² - CHALON SUR SAONE - 665 euros CC par mois


Secteur très convoité :

- Résidence neuve
- Magnifique T2 en rez-de-jardin
- Séjour lumineux et spacieux ouvert sur cuisine
- Chambre et salle de bains
- Cave et garage.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 622 euros (année).

Référence

Référence : **3257**
Adresse

LES JARDINS D ACADIE

1 ALLEE FRANCIS LECHENET

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **665 euros/mois**

dont provision de charges : **85 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **580 euros**

Honoraires charge loc. : **604,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**
Caractéristiques

Rez-de-chaussée

2 pièces

1 salle de bain/eau

Surface de 60 m²

1 chambre

1 stationnement
Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



117 kWhEP/m2.an



13 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**
Aménagements extérieurs

Construit en : **2010**

Rez-de-chaussée **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

