

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 65 m² - CHALON SUR SAONE - 565 euros CC par mois

Référence

Référence : **3216**

Adresse

LAENNEC
30C RUE DU DOCTEUR LAENNEC
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **565 euros/mois**
dont provision de charges : **150 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **415 euros**
Honoraires charge loc. : **448,20 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **105 euros**

Caractéristiques

 **Etage 2**  **Ascenseur**
 **Surface de 65 m²**  **3 pièces**
 **2 chambres**  **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

 422 kWhEP/m2.an  60 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/FUEL**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau froide : **Collective**
Caves : **1**
cave n° 49

Aménagements extérieurs

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

