

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 67 m² - CHALON SUR SAONE - 573 euros CC par mois



T3 situé dans une résidence calme:

- Séjour avec balcon,
- Cuisine aménagée et équipée,
- 2 Chambres
- Salle d'eau
- Cave
- Double vitrage.

Référence

Référence : **3167**

Adresse

LES COTEAUX SAINT JEAN
68 F RUE MORINET
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **573 euros/mois**
dont provision de charges : **98 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **475 euros**
Honoraires charge loc. : **513 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Caractéristiques

- Rez-de-chaussée**
- Ascenseur**
- Surface de 67 m²**
- 3 pièces**
- 2 chambres**
- 1 salle de bain/eau**
- 1 balcon**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

E 306 kWhEP/m2.an **B** 8 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **COLLECTIF**
Caves : **20**

Aménagements extérieurs

Rez-de-chaussée **oui**
Digicode : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

