Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 19,25 m² - CHALON SUR SAONE - 349 euros CC par mois

Au centre ville :
- Studio de 19 m² entièrement rénové
- Idéal étudiant
- Pièce principale avec coin kitchenette
- Salle d'eau
- Proche écoles et commerces

Référence

Référence : **3097**

Adresse

29 RUE CARNOT

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**349 euros/mois**
dont provision de charges :	**34 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**315 euros**
Honoraires charge loc. :	**211,75 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**30 euros**

Caractéristiques

Etage 4
Surface de 19,25 m²
1 pièce
1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique : D — 218 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre : C — 11 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**KITCHENETTE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**

DOSSIER ANAH

PLAFOND DE RESSOURCES ET PLAFOND DE LOYER

BIEN INDIQUER DANS LE BAIL LE NUMERO DE LA CONVENTION ET LOYER A TERME ECHU

CONTACTER LA DDT POUR LOYER ET RESSOURCES

8.84 euros LE M²

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER