

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 44,1 m² - BEAUNE - 510 euros CC par mois

Référence

Référence : **3063**

Adresse

LE DOMAINE DE BOURGOGNE
41 ROUTE DE VERDUN D70
21200 BEAUNE

Etage : **2 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **510 euros/mois**

dont provision de charges : **55 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **455 euros**

Honoraires charge loc. : **484 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **60 euros**

Caractéristiques

-  **Etage 2**
-  **Surface de 44,1 m²**
-  **2 pièces**
-  **1 chambre**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **1 balcon**
-  **2 stationnements**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 230 kWhEP/m2.an **C** 11 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **Individuelle**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2006**

Dernier étage **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

