

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
 71100 CHALON SUR SAONE
 Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.48.90.12
 www.neyrat-immobilier.fr



**A LOUER
 BUREAU
 20 m² env.**

**CHALON SUR SAONE
 CENTRE VILLE**

**240 euros HC et HT
 de loyer mensuel**



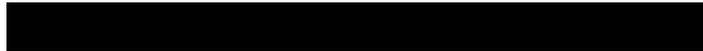
LOCAL au 2ème étage, idéal pour bureaux, deux pièces + coin toilettes. Vue sur la place de l'hôtel de ville.

CHARGES : eau froide + entretien communs



Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

2EME ETAGE



Loyer mensuel :	240 euros HC et HT
Loyer annuel :	2 880 euros HC et HT
Loyer annuel :	144 euros HC et HT/m²
Dépôt de garantie :	240 euros
Honoraires :	432 euros HT
Charges mensuelles :	10 euros/mois
Charges annuelles :	6 euros/m²



Référence : **3**



Câble : plus de 1 Gbit/s
 DSL : de 6 à 25 Mbit/s



Surface de 20 m²



Taxe d'habitation : **0 euros/an**

