

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T2 Duplex - CHAGNY - 405 euros par mois



- COIN CUISINE OUVERT SUR PIECE PRINCIPALE
- A L ETAGE : 1 CHAMBRE ET UNE SALLE DE BAINS AVEC UN WC

Référence

Référence : **299**

Adresse

11 RUE DE BEAUNE

71150 CHAGNY

Etage : **2 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **405 euros/mois**

Dépôt de garantie : **405 euros**

Honoraires charge loc. : **437,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **180 euros**

Caractéristiques

Etage 2

1 pièce

1 salle de bain/eau

Surface de 54 m²

1 chambre

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

D 176 kWhEP/m2.an

E 41 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

APPARTEMENT T2 en duplex, au 2ème étage, d'une superficie de 54m², comprenant:

Cuisine ouverte sur pièce principale. A l'étage : 1 chambre, salle de bains (baignoire, lavabo et WC), palier.

Chauffage individuel gaz.

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

