Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 83 m² - CHALON SUR SAONE - 696 euros CC par mois

Référence

Référence :	**2985**

Adresse

LES TERRASSES GARIBALDI

16 RUE KRUGER

71100 CHALON SUR SAONE

Etage :	**3 / 4**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**696 euros/mois**
dont provision de charges :	**92 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**604 euros**
Honoraires charge loc. :	**652,32 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**120 euros**

Caractéristiques

- **Etage 3**
- **Ascenseur**
- **Surface de 83 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 terrasse**
- **5 stationnements**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
C 125 kWhEP/m2.an	C 16 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**
Caves :	**6**

Aménagements extérieurs

Interphone :	**oui**


VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER