

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 65 m² - ST REMY - 665 euros CC par mois



Dans résidence de standing:

- magnifique T3 composé d'1 entrée
- cuisine équipée et aménagée ouverte sur séjour avec terrasse
- 2 chambres
- salle de bains
- Garage et parking

Référence

Référence : **2920**

Adresse

NOUVEL HORIZON

13 RUE PIERRE MENDES FRANCE

71100 ST REMY

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **665 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **615 euros**

Honoraires charge loc. : **664,20 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **210 euros**

Scellier : **oui**

Caractéristiques

- | | |
|---|--|
|  Etage 2 |  Ascenseur |
|  Surface de 65 m² |  3 pièces |
|  2 chambres |  1 salle de bain/eau |
|  1 terrasse |  30 stationnements |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



92 kWhEP/m2.an



21 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

Aménagements extérieurs

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

