

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 20,92 m² - CHALON SUR SAONE - CENTRE VILLE - 312 euros CC par mois


Environnement de qualité :

- Studio neuf de 20 m²
- Entrée avec placard
- Pièce principale avec coin cuisine
- Salle de bains
- Fenêtres PVC.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 352 euros (année).

Référence

Référence : **2908**
Adresse

ESPACE SAINTE MARIE

8C RUE FRUCTIDOR

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **2**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **312 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **287 euros**

Honoraires charge loc. : **230,12 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **30 euros**
Caractéristiques

Etage 2

Ascenseur

Surface de 20,92 m²

1 pièce

1 salle de bain/eau
Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



284 kWhEP/m2.an



11 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**
Aménagements extérieurs

Construit en : **1992**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

