

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 77.64 m² - GIVRY - 525 € CC par mois



- Au coeur de Givry
- T3 duplex
- Cuisine aménagé ouverte sur séjour
- 2 chambres
- Salle de bains
- Double vitrage
- Cave

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1500 à 2090 euros (année).

Référence

Référence : **2906**

Adresse

12 RUE DE LA REPUBLIQUE
71640 GIVRY

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **525 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **505 €**

Honoraires charge loc. : **545,40 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 €**


Classe énergie et classe climat

E 313 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 10 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

Caractéristiques

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

