

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : gestion.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 28,97 m² - DIJON - FACULTES MEDECINE - 425 euros CC par mois



Proche facultés, joli T1 d'environ 30m² comprenant : hall avec placard, grande cuisine aménagée et équipée, pièce principale, salle de bains avec WC. Cave, parking.

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Référence

Référence : **2883**

Adresse

CLOS VERRIERE
18 RUE JULES VIOLLE
21000 DIJON

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **425 euros/mois**

dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **385 euros**

Honoraires charge loc. : **319 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **45 euros**

Caractéristiques

-  **Rez-de-chaussée**  **Ascenseur**
-  **Surface de 28,97 m²**  **1 pièce**
-  **1 chambre**  **1 salle de bain/eau**
-  **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre



464 kWhEP/m2.an



25 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Appartement lot 26 - 1168/cent millièmes

Parking extérieur n°4 - lot 62 - 50/cent millièmes

Cave n°1 lot 1 - 10/cent millièmes

Aménagements extérieurs

Construit en : **1991**

Rez-de-chaussée **oui**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

