

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 42 m² - PALINGES - le bourg - 256,57 euros CC par mois



- Appartement T2 au 1er étage situé au Bourg :
- Cuisine, 1 chambre, une salle d'eau
- Quartier calme
- A 15 min de Montceau, Paray et Charolles

Référence

Référence : **2860**

Adresse

10 IMPASSE DES ECHOPPES

71430 PALINGES

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **256,57 euros/mois**

Dépôt de garantie : **256,57 euros**

Honoraires charge loc. : **277,10 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 euros**

Caractéristiques

-  Etage 1
-  2 pièces
-  1 salle de bain/eau
-  Surface de 42 m²
-  1 chambre

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

E 275 kWhEP/m².an

C 13 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

-  DSL : de 6 à 25 Mbit/s
- DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Ballon**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

