

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 63 m² - DIJON - TOISON D'OR PROCHE LYCEE CHARLES DE GAULLE/POINT MEDICAL - 695 euros CC par mois

Référence

Référence : **2830**

Adresse

LES 3 LYS

10 RUE ROBERT DELAUNAY

21000 DIJON

Etage : **1 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **695 euros/mois**

dont provision de charges : **74 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **621 euros**

Honoraires charge loc. : **670,68 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**

Caractéristiques

-  **Etage 1**
-  **Surface de 63 m²**
-  **3 pièces**
-  **2 chambres**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **1 balcon**
-  **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

D 230 kWhEP/m².an

B 10 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Caves : **1**

Appartement lot 28 bâtiment B - 63/4014 tantièmes

Cave 131- bâtiment D - lot 131 -

Parking extérieur lot 168 3/90 tantièmes

Aménagements extérieurs

Construit en : **1998**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

