

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 80 m² - AUTUN - CENTRE VILLE - 620 euros CC par mois



IDEALEMENT PLACE, T4 LUMINEUX, CUISINE EQUIPEE ET AMENAGEE PLAQUE GAZ, LAVE VAISSELLE ET NOMBREUX RANGEMENTS, SEJOUR, 3 CHAMBRES, SALLE DE DOUCHE - WC CHAUFF IND GAZ, CAVE

Référence

Référence : **2803**

Adresse

RESIDENCE LA TERRASSE
1 RUE GENERAL DEMETZ
71400 AUTUN

Etage : **1 / 4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **620 euros/mois**

dont provision de charges : **90 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **530 euros**

Honoraires charge loc. : **572,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

- Etage 1
- Ascenseur
- Surface de 80 m²
- 4 pièces
- 3 chambres
- 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

E 237 kWhEP/m².an **F** 56 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE ET AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

Aménagements extérieurs

Construit en :	1954
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

