

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 37,85 m² - AUTUN - 340 euros CC par mois



Studio rénové et spacieux, avec une pièce principale, cuisine, salle de douche et WC.

Cave, parking, ascenseur

Chauffage ind électrique

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 720 euros (année 2019).

Référence

Référence : **2689**

Adresse

RESIDENCE MAZAGRAN

17 BD MAZAGRAN

71400 AUTUN

Etage : **RDC / 4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **340 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **290 euros**

Honoraires charge loc. : **313,20 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 euros**

Caractéristiques



Rez-de-chaussée



Ascenseur



Surface de 37,85 m²



Séjour de 24,32 m²



1 pièce



1 chambre



1 salle de bain/eau



1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



303 kWhEP/m2.an



16 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1980**

Rez-de-chaussée **oui**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

